

Klient	Obec Petrov IČ: 00241539 Hlavní 30, 252 81 Petrov
--------	---

Akce	NOVOSTAVBA MATEŘSKÉ ŠKOLY V PETROVĚ
Část	B – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA
Název	SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Generální projektant	Ing. arch. Marcela Krupová K Severu 254 252 81 Petrov		
Vypracoval	Ing. arch. Marcela Krupová	Kontroloval	Ing. arch. Marcela Krupová
Stupeň	Dokumentace pro územní a stavební řízení	Datum	05/ 2018
	Revize A – 06/2019 Zpracování podmínek DOSS		

OBSAH

OBSAH.....	2
B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY.....	4
B.1.1. CHARAKTERISTIKA ÚZEMÍ A STAVEBNÍHO POZEMKU	4
B.1.2. ÚDAJE O SOULADU STAVBY S ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ	4
B.1.3. INFORMACE O VYDANÝCH ROZHODNUTÍCH O POVOLENÍ VÝJIMKY Z OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VYUŽÍVÁNÍ ÚZEMÍ.....	6
B.1.4. INFORMACE O TOM, ZDA A V JAKÝCH ČÁSTECH DOKUMENTACE JSOU ZOHLEDNĚNY PODMÍNKY ZÁVAZNÝCH STANOVISEK DOTČENÝCH ORGÁNŮ	6
B.1.5. VÝČET A ZÁVĚRY PROVEDENÝCH PRŮZKUMŮ A ROZBORŮ	9
B.1.6. OCHRANA ÚZEMÍ PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ	10
B.1.7. POLOHA VZHLEDKEM K ZÁPLAVOVÉMU ÚZEMÍ, PODOLOVANÉMU ÚZEMÍ APOD.....	10
B.1.8. VLIV STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY, OCHRANA OKOLÍ, VLIV STAVBY NA ODTOKOVÉ POMĚRY V ÚZEMÍ.....	10
B.1.9. POŽADAVKY NA ASANACE, DEMOLICE, KÁCENÍ DŘEVIN.....	11
B.1.10. POŽADAVKY NA MAXIMÁLNÍ DOČASNÉ I TRVALÉ ZÁBORY ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU.....	12
B.1.11. ÚZEMNĚ TECHNICKÉ PODMÍNKY	12
B.1.12. VĚCNÉ A ČASOVÉ VAZBY, PODMIŇUJÍCÍ, VYVOLANÉ A SOUVISEJÍCÍ INVESTICE.....	12
B.1.13. SEZNAM POZEMKŮ DLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ, NA KTERÝCH SE STAVBA UMISŤUJE A PROVÁDÍ ..	12
B.1.14. SEZNAM POZEMKŮ DLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ, NA KTERÝCH VZNIKNE OCHRANNÉ NEBO BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO	12
B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY.....	13
B.2.1. ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY A JEJÍHO UŽÍVÁNÍ	13
2.1.1. <i>Jedná se o novou stavbu.....</i>	13
2.1.2. <i>Stavba bude užívána jako mateřská škola, stavba pro předškolní vzdělávání.....</i>	13
2.1.3. <i>Jedná se o trvalou stavbu.....</i>	13
2.1.4. <i>Nebyly vydány rozhodnutí o povolení výjimky z technických požadavků na stavby ani technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby. Stavba splňuje relevantní požadavky vyplývající z těchto právních předpisů.</i>	13
2.1.5. <i>Studie záměru byla konzultována s krajskou hygienickou stanicí pro Prahu západ, stavebním úřadem v Jílovém u Prahy a s policií ČR. Tato dokumentace byla podána k projednávání, případné připomínky DOSS budou zapracovány do čistopisu PD.....</i>	13
2.1.6. <i>Ochrana stavby podle jiných právních předpisů.....</i>	13
2.1.7. <i>Navrhované parametry stavby:.....</i>	13
2.1.8. <i>Základní bilance stavby:.....</i>	13
2.1.9. <i>Základní předpoklady výstavby</i>	13
2.1.10. <i>Orientační náklady stavby</i>	13
B.2.2. CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ.....	14
2.2.1. <i>Urbanismus.....</i>	14
2.2.2. <i>Architektonické řešení</i>	14
B.2.3. CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ	15
B.2.4. BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY	16
B.2.5. BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY.....	16
B.2.6. ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ	16
2.6.1. <i>stavební řešení</i>	16
B.2.7. ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ	17
B.2.8. ZÁSADY POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍHO ŘEŠENÍ.....	17
B.2.9. ÚSPORA ENERGIE A TEPELNÁ OCHRANA	17
B.2.10. HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY	18
B.2.11. ZÁSADY OCHRANY STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ	18
B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU.....	19

B.3.1	NAPOJOVACÍ MÍSTA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY	19
B.3.2	PŘIPOJOVACÍ ROZMĚRY, VÝKONOVÉ KAPACITY A DÉLKY	20
B.4	DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ	20
B.5	ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERRÉNIČH ÚPRAV	20
B.6	POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA.....	21
B.7	OCHRANA OBYVATELSTVA	22
B.8	ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY	22

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

B.1.1. Charakteristika území a stavebního pozemku

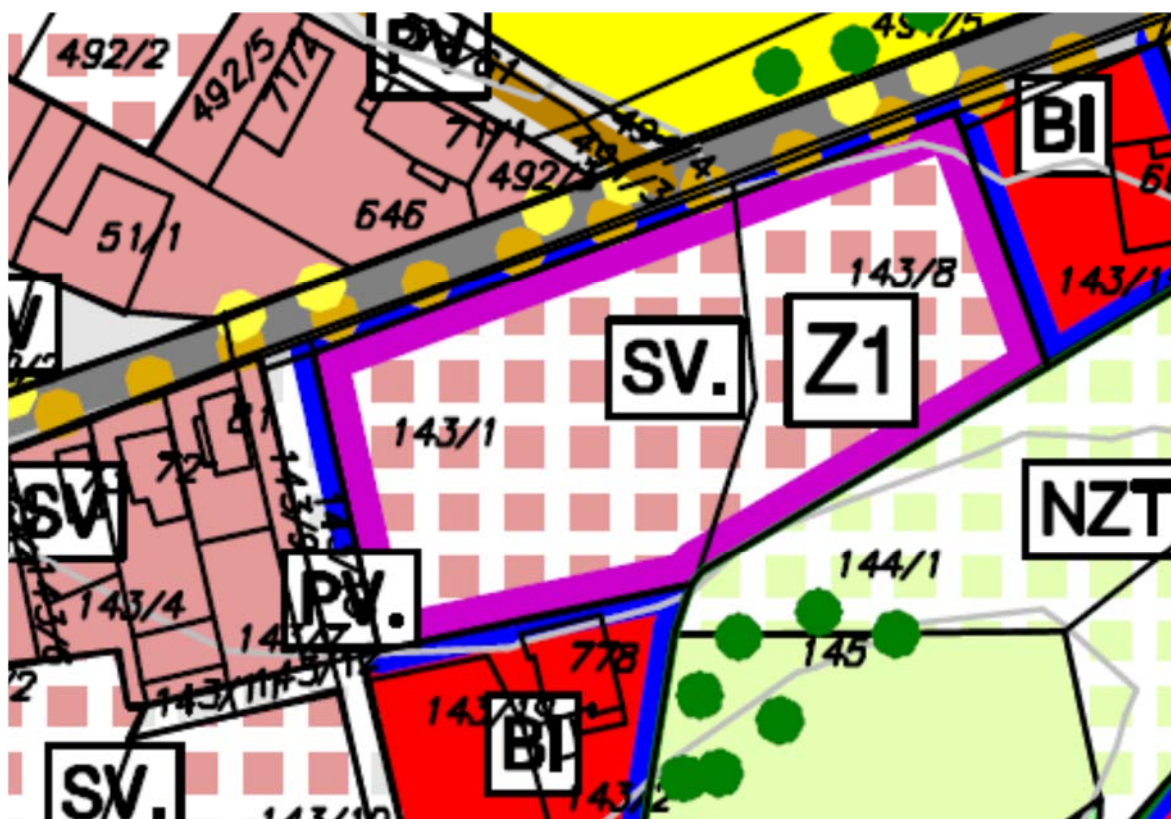
Předkládaný projekt řeší novostavbu mateřské školy na pozemku parcela č. 143/1 v k.ú. Petrov. Tato parcela je ve vlastnictví obce, která je stavebníkem a zřizovatelem mateřské školky. Parcela je přístupná z ulice Nad Roklí, pozemek parcela č. 143/18, který je rovněž ve vlastnictví obce. Komunikace v ulici Nad Roklí bude rozšířena a doplněna o parkoviště pro mateřskou školku.

Mateřská školka je situována v zastavěné centrální části obce, kde je integrováno bydlení, občanská vybavenost a stávající plochy zemědělské a drobné výroby. Charakter stávající zástavby je rozvolněný. Toto území je poměrně stabilizované s drobnými plochami pro doplnění zástavby spíše individuálního charakteru, nejsou zde rozsáhlejší rozvojové plochy.

Parcela pro mateřskou školku je nezastavěná a poměrně velká a umožní i další rozvoj občanského vybavení v budoucnu.

B.1.2 Údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací

Předkládaná dokumentace novostavby mateřské školy v souladu s platným územním plánem obce Petrov. Pozemek, parcela č. 143/1 v k.ú. Petrov u Prahy se podle platného ÚP nachází v ploše SV – plochy smíšené – venkovské.



Definice funkční plochy dle textové části ÚP:

SV Plochy smíšené – venkovské

Hlavní využití

stavby pro bydlení

objekty občanského vybavení

maloobchodní zařízení, nerušící služby, administrativa

*veřejná prostranství včetně místních komunikací, pěších a cyklistických cest a ploch veřejné zeleně, s prvky drobné architektury (sochy, altánky, kašny), mobiliářem (lavičky, odpadkové koše) a veřejným osvětlením
oplocené zahrady s funkcí okrasnou, rekreační nebo užitkovou*

Přípustné využití

*chovatelské a pěstitelské zázemí samozásobovacího charakteru
stávající objekty rodinné rekreace
malá ubytovací zařízení
stavby a zařízení pro drobnou nerušící výrobu
dětská hřiště, plochy sportovišť
nezbytná související technická vybavenost*

Nepřípustné využití

*stavby a zařízení, které svým provozováním, včetně související dopravní obsluhy a technických zařízení, narušují užívání staveb a zařízení ve svém okolí a snižují kvalitu prostředí souvisejícího území
nové stavby pro rodinnou rekreaci
jakékoli podnikatelské aktivity, které nadměrně zvýší intenzitu dopravy na komunikacích uvnitř zastavěného území
veškeré stavby a činnosti neslučitelné a nesouvisející s hlavním a přípustným využitím*

Podmínky prostorového uspořádání

*koeficient zastavění pozemku : max. 50 %, přičemž se toto týká i přístaveb stávajících budov a areálů. Při přístavbách bude koeficient zahrnovat součet zastavění pozemku stávajícími i novými stavbami.
u přestaveb, dostaveb a novostaveb je nutné respektovat původní půdorys domů, tvary střech a celkový charakter zástavby, tj. zejména kompoziční a hmotové řešení, barevnost a použité materiály
nově realizované domy v prolukách stávající zástavby budou dodržovat již založené uliční čáry a výškovou hladinu stávající zástavby*

*minimální velikost stavebního pozemku u nové zástavby je 800 m²
maximální hladina zástavby: dvě nadzemní podlaží a podkroví, jedno podzemní podlaží
tvarové řešení střech bude vycházet z jednoduchých stavebních forem, vyloučeny jsou členité střechy s množstvím vikýřů*

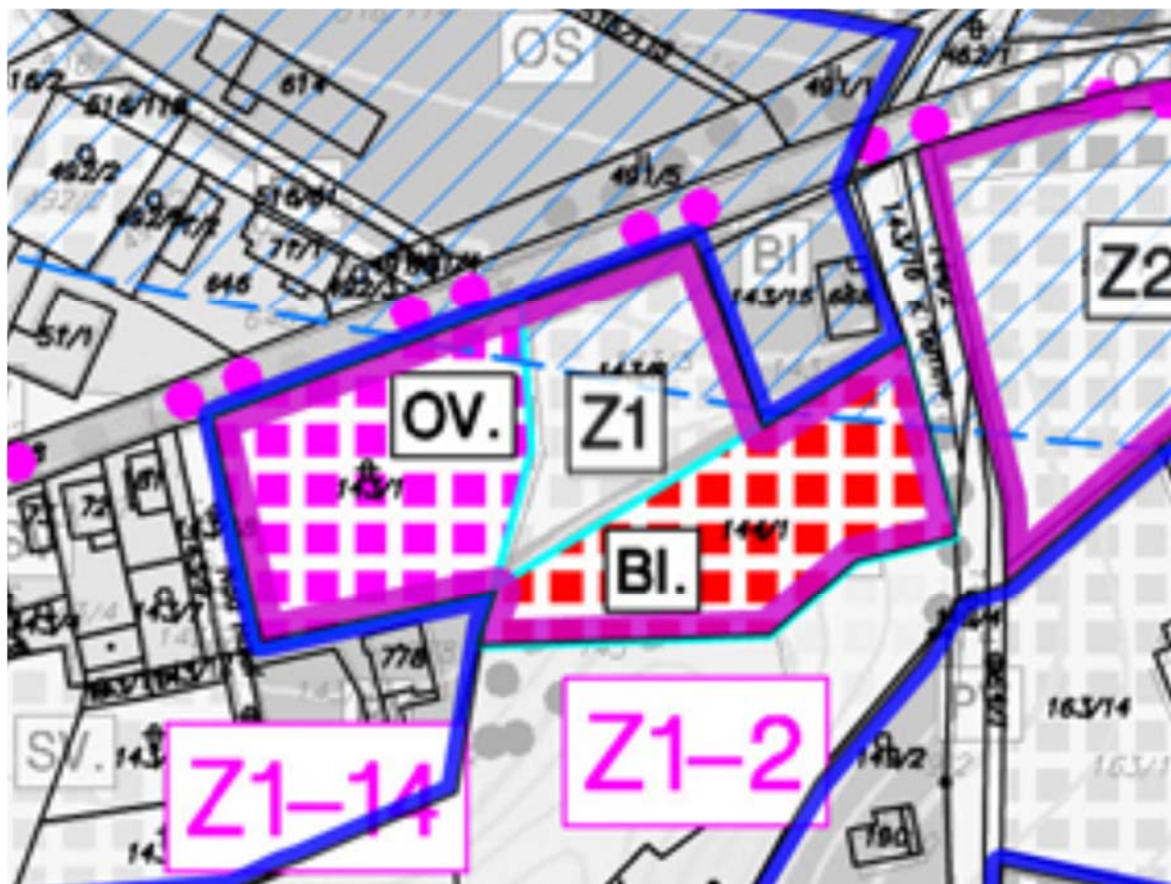
Využití navrhovaného záměru – stavba MŠ je v souladu s hlavním využitím a podmínkami v ploše SV smíšené – venkovské. Minimální velikost stavební parcely 800m² je splněna, zastavěnost pozemku 10,19% z 50% je rovněž splněna.

Novostavba mateřské školy je jednopodlažní nepodsklepená budova a tudíž splňuje i podmínky prostorového uspořádání v území dle platného ÚP.

Záměr respektuje přírodní krajinné, urbanistické a architektonické skutečnosti.

Úprava příjezdové komunikace a vybudování parkování pro stavbu MŠ odpovídá přípustnému využití a podmínkám PV – veřejné prostranství. Stávající komunikace bude rozšířena na 6m. Celková šířka veřejného prostranství v místě parkování bude 13,75m a v místě mimo parkování 7,52m.

V součastnosti se projednává Změnou č. 1 územního plánu obce Petrov. Předkládaná dokumentace novostavby mateřské školy je v souladu i se Změnou č. 1 územního plánu obce Petrov.



Výřez z hlavního výkresu územního plánu Změny č. 1 (10/2017) lokalita Z1-14

Řešené území se nachází dle Změny č. 1 ÚP (lokalita Z1-14) v zóně OV (Občanské vybavení - veřejná infrastruktura), která je v textové části ÚP definována takto:

Hlavní využití:

- pozemky staveb pro nekomerční občanské vybavení sloužící pro veřejnou správu, vzdělávání a výchovu, sociální služby, zdravotnictví, kulturu, ochranu obyvatelstva apod.
- veřejná prostranství včetně místních komunikací, pěších a cyklistických cest a ploch veřejné zeleně s prvky drobné architektury (sochy, altánky, kašny) a mobiliářem (lavičky, odpadkové koše)

Přípustné využití:

- doplňková komerční občanská vybavenost, sloužící potřebám místních obyvatel
- nezbytná související dopravní a technická vybavenost (zásobování, parkování)

Nepřípustné využití:

- veškeré stavby a činnosti neslučitelné a nesouvisející s hlavním a přípustným využitím

Podmínky prostorového uspořádání:

- maximální hladina zástavby: dvě nadzemní podlaží a podkroví, jedno podzemní podlaží

B.1.3 Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Neuplatňuje se.

B.1.4 Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny

podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Podmínky dotčených orgánů jsou splněny následovně:

- 1) Obec Petrov vydala dle 11.3.2019, č.j. 328/2019/OU stanovisko k záměru novostavby, souhlas s připojením na komunikaci i napojením na vodovod a kanalizaci. Vše bez podmínek.
- 2) Městský úřad Černošice, Odbor životního prostředí, vydal dne 24.9. 2018, č.j. MUCE 57756/2018 OŽP/Zan, Stanovisko dotčených orgánů v oblasti ochrany životního prostředí:
 - Závazné stanovisko, kterým se souhlasí se stavbou MŠ, bez podmínek.
 - Vodoprávní úřad upozorňuje:
 - o S vlastníkem a provozovatelem ČOV musí být projednána možnost likvidace splaškových odpadních vod z hlediska dostatečné kapacity.

MK: Obec Petrov jako vlastník kanalizace souhlasí s napojením novostavby MŠ

 - o Odpadní vody odváděné do veřejného řádu splaškové kanalizace musí splňovat hodnoty znečištění v kanalizačním řádu obce. Předčistící zařízení odpadních vod z kuchyně (odlučovač tuků) je vodním dílem, podlého projednání vodoprávního úřadu MěÚ Černošice.

MK: Novostavba MŠ bude hotové jídlo dovážet ve speciálních termoboxech. V přípravně jídel se bude jídlo rozdělovat na jednotlivé porce a připravovat k servírování. Dále se zde budou připravovat svačiny. Není potřeba instalovat odlučovač tuků.
- 3) Městský úřad Černošice, Odbor stavební úřad – oddělení dopravy a správy komunikací vydal dne 13.02.2019 č.j. MUCE 10921/2019 OSU, souhlasné závazné stanovisko s podmínkami:
 - Parkovací plochy budou v souladu s ČSN 73 6056 Odstavné a parkovací plochy silničních vozidel.

MK: Dodrženo, podrobněji v části Dopravní řešení v předkládané dokumentaci.

 - Tam, kde to prostorové poměry umožňují, minimální volná šířka chodníku musí být 1,5m, do které nesmí zasahovat žádné překážky ano ojedinele.

MK: Šířka nového chodníku je v celé jeho délce 2m a žádné překážky do něj nezasahují.

 - Naržené odvodnění komunikace vsakováním bude ověřeno razítkem autorizované osoby – hydrogeologa a navržené řešení vsaku ověřeno hydrogeologickým posudkem.

MK: Hydrogeologický posudek je přílohou dokladové části.

 - Budou dodrženy požadavky vyhl. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb.

MK: Požadavky jsou předkládané PD dodrženy.
- 4) Městský úřad Černošice, Odbor územního plánování vydal dne 3.12.2018, č.j. MUCE 75012/2018 OUP, závazné stanovisko, že záměr je přípustný. Závazné stanovisko je vydáno bez podmínek.
- 5) Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze vydala dne 23.8.2018, č.j. KHSSC 41002/2018, souhlasné závazné stanovisko s podmínkami:
 - Nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce stavby musí být doloženo, že kvalita vody z nového rozvodu vody splňuje hygienické požadavky na jakost pitné vody. Vzorek pitné vody bude odebrán akreditovanou laboratoří.
 - Nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce stavby stavebník doloží prohlášení, že při realizaci stavby byly pro přímý styk spítnou vodou použity pouze výrobky, které byly před uvedením na trh ověřeny, že při účelu jejich užití nedojde k nežádoucímu ovlivnění kvality pitné vody, jak stanoví § 5 odst. 11 zákona.

- Nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce stavby stavebník doloží měření hluku z provozu stacionárních zdrojů hluku v chráněném venkovním prostoru stavby a nejbližší obytné zástavby a ze všech stacionárních zdrojů hluku v chráněném vnitřním prostoru MŠ.

MK: Povinností zhotovitele stavby bude toto dokladovat nejpozději u závěrečné kontrolní prohlídky stavby.

- 6) Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, krajské ředitelství, odloučené pracoviště Řevnice, vydal dne 4.7.2018, ev.č. PZ-355-2/2018/PD souhlasné závazné stanovisko s podmínkami:

- V objektu MŠ se umístí zařízení autonomní detekce a signalizace v počtu min. 2 ks a to do místností č. 04 05.

MK: V části ELEKTROINSTALACE předkládané dokumentace jsou na výkrese č. 03 – Půdorys 1.NP jsou nakresleny celkem 4 ks detektorů, z toho 2 ks v m.č. 04 a 2ks v m.č. 05. Detektory budou umístěny vždy v nejvyšším bodu stropu.

- Podlahová krytina z PVC realizována v herně a místnosti pro spaní a cvičení (m.č. 04 a 05) bude vykazovat minimální třídu reakce na oheň C_{fl}. Při závěrečné kontrolní prohlídce bude předložen doklad (atest, certifikát) prokazující její třídu reakce na oheň.

MK: Povinností zhotovitele stavby bude toto dokladovat.

- 7) Policie ČR, Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Praha venkov – JIH, dopravní inspektorát, vydal dne 28.6.2018, č.j. KRPS-184091-2/ČJ-2018-011406, vyjádření, kde souhlasí s výše uvedenou akcí za dodržení následujících podmínek:

- Parkovací stání budou navržena o rozměrech dle ČSN 73 6056. Parkovací stání budou vyznačena vodorovným dopravním značením č.V10b. Parkovací stání pro vozidlo přepravující osobu těžce postiženou budou vyznačena vodorovným dopravním značením č.V10f, doplněným o svislé dopravní značení č.IP12 s vyobrazením symbolu zařízení nebo prostoru pro osoby na vozíku dle přílohy č. 4 bod 1 vyhlášky č. 398/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

MK: Všechny parkovací stání jsou navržena v souladu s výše uvedenými předpisy. Konkrétně uvedeno v Dopravní části projektové dokumentace.

- Jestliže by došlo v souvislosti s výstavbou k omezení silničního provozu na pozemních komunikacích, požadujeme v dostatečném předstihu před zahájením prací předložení dopravně inženýrského opatření k odsouhlasení.

MK: K omezení silničního provozu na pozemních komunikacích se neuvažuje.

- 8) Vodohospodářská společnost Benešov, s.r.o. vydala dne 21.9.2019, vyjádření k výstavbě (napojení) vodovodní a tlakové kanalizační přípojky pro MŠ v obce Petrov u Prahy: Jako provozovatel vodohospodářské infrastruktury v obci Petrov nemáme námitek za předpokladu splnění následujících podmínek:

- 1) Na stavbu přípojek bude vydán územní souhlas nebo územní rozhodnutí příslušným stavebním úřadem.

MK: Přípojky jsou součástí předkládané dokumentace s žádostí o spojené územní a stavební řízení.

- 2) Realizaci přípojek může uskutečnit pouze osoba s oprávněním na provádění vodohospodářských staveb.

MK: Bude dodrženo zhotovitelem stavby

- 3) Vodoměrná sestava bude umístěna ve vodoměrné šachtě do 1,5m za hranicí pozemku a min 1,5m pod hranicí terénu.

MK: Vodoměrná sestava dle PD splňuje tyto požadavky.

- 4) Provedení napojení vodovodní přípojky na vodovodní řad, kontrola uložení potrubí ve výkopu a tlaková zkouška musí být prováděna za přítomnosti zástupce provozovatele.
MK: Bude povinností zhotovitele stavby informovat v dostatečném časovém předstihu VHS o záměru provést tyto práce a zařídit přítomnost provozovatele.
 - 5) Pokud existuje pro objekt další zdroj vody (studna, vrt atd.) nesmí být s přípojkou vzájemně propojen.
MK: Další zdroj vody neexistuje.
 - 6) Přečerpací šachta musí být dimenzována tak, aby při běžné produkci splaškových vod docházelo min. 1x za 24h k přečerpání obsahu.
MK: Splněno, konkrétně v části B.3.1 Přípojka vody a kanalizace.
 - 7) Napojení přípojky, kontrola uložení ve výkopu a zkouška těsnosti gravitační části a tlaková zkouška výtlačné části musí být prováděny za přítomnosti provozovatele.
MK: Bude dodrženo zhotovitelem stavby.
 - 8) Do čerpací šachty splaškové kanalizace nesmí být svedeny srážkové vody ze zpevněných i nezpevněných ploch, střech, drenáží, atd...
MK: Dešťová kanalizace je řešena samostatně a žádná její část není svedena do čerpací stanice splaškových vod. Podrobněji v části Zdravotechnické instalace v předkládané dokumentaci.
 - 9) Každá přípojka musí být označena příslušnou identifikační tabulkou.
MK: Bude dodrženo zhotovitelem stavby.
 - 10) Po dokončení musí být přípojka přezkoušena. Provozovatel vydá souhlas s uvedením přípojky do provozu. Dále je nutné uzavřít s provozovatelem smlouvu na odkanalizování. Bez uzavřené smlouvy nelze přípojku provozovat.
MK: Zhotovitel předá při závěrečné kontrolní prohlídce stavby souhlas s uvedením přípojky do provozu. Dále v součinnosti s obcí zařídí podpis smlouvy o odkanalizování, kterou rovněž předloží při závěrečné prohlídce stavby.
 - 11) Termín zahájení prací na přípojce musí být oznámen provozovateli min. týden předem.
MK: Bude dodrženo zhotovitelem stavby
- 9) Aleš Kozel Elektroslužba, provozovatel veřejného osvětlení v obci Petrov, vydal dne 5.6.2019 souhlasné stanovisko s navržených technickým řešením dle projektové dokumentace.

B.1.5 Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

Byly provedeny následující průzkumy:

- Odborný posudek, stanovení radonového indexu pozemku, zpracoval Petr Čech, ANTIRADON s.r.o., 01/2018

Závěr posudku: Na základě naměřených a zjištěných hodnot spadá předmětná parcela do vysokého radonového indexu a tudíž je nutno provést ochranná opatření proti pronikání radonu z podloží do budovy.

Jako ochranná opatření je navrženo provětrávání podloží novostavby a použití systémového hydroizolačního souvrství s ochranou proti pronikání radonu. Navržen je modifikovaný asfaltový pás tl. min. 4mm.

- Průzkum hydrogeologických a základových poměrů, zpracoval RNDr. Jaroslav Řízek, Glaukos, s.r.o., 04/2018

Na základě zhodnocení základových poměrů z výše uvedeného průzkumu, byl navržen způsob zakládání a hloubku základové spáry. Na základě závěrů vsakovací zkoušky byl proveden návrh vsakovacího tělesa pro odvodnění rozšířené komunikace a rovněž návrh přepadu z podzemní nádrže na zachytávání dešťové vody ze střech.

- Dendrologický průzkum, zpracoval Ing. Antonín Wagner, Terra Florida, s.r.o., 04/2018

Závěr dendrologického průzkumu: Dřeviny jsou na pozemku zastoupeny 11, přirozeně vzrostlými, exempláři. Vyjma tří vzrostlejších exemplářů se jedná o stromy mladé. Ze vzrostlejších exemplářů se zde nalézá, trnovník akát/ Robinia pseudoacacia, topol osika/ Populus tremula a slivoň myrobalán/ Prunus cerasifera. Slivoň myrobalán by byla, po očištění kosterních větví od brachyblastů – postranních větviček, velmi vhodná k využití jako přírodní prolézačka, neboť je zavětvené již téměř od země a kosterní větve se rozprostírají nízko nad zemí. Trnovník akát doporučujeme ponechat v prvních letech než vzrostou nově vysazené stromy a pak jej odstranit z důvodu vidličnatého větvení koruny, jenž je ve stáří náchylnější k rozlomení. Nyní jej však lze označit za provozně bezpečný za předpokladu, že bude koruna zajištěna pojistnou vazbou.

B.1.6 Ochrana území podle jiných právních předpisů

Celé území obce Petrov leží v oblasti s možným výskytem archeologických nálezů, na veškerou

stavební činnost nebo terénní úpravy se proto vztahuje ustanovení § 2 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Tzn., že před zásahem do území musí být upozorněn Archeologický ústav AV ČR Praha, případně proveden záchranný archeologický průzkum.

Na řešených pozemcích se nenachází žádné prvky ÚSES, VKP (registrovaný ani stanovený zákonem), Natura 2000 ani jiná maloplošná nebo velkoplošná chráněná území. Pozemky nejsou součástí celoměstského systému zeleně. V území se nenachází žádný památný strom.

B.1.7 Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod..

Předmětná parcela se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

B.1.8 Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Z hlediska zastínění okolité zástavby:

Novostavba MŠ je umístěna na poměrně velkém pozemku a tudíž odstupy od okolité zástavby rodinných domů jsou velkorysé, jak je vyznačeno na situaci širších vztahů, výkres č. C.1:

- RD východně od MŠ je vzdálen přibližně 97,25m
- RD jižně od MŠ je přibližně 22,3m
- RD východně od MŠ, přes ulici Nad Roklí, je vzdálen přibližně 22,21m
- RD severně od MŠ, přes hlavní silnici, je vzdálen přibližně 31m

Novostavba je jednopodlažní budova a i když nejvyšší hřeben dosahuje výšku necelých 6m nad terénem, není fyzicky možné aby zastínila jakýkoliv objekt v okolí, ani žádnou jinou, než vlastní parcelu.

Z hlediska ochrany proti hluku a vibracím:

V této části obce se terén již svažuje k řece Sázavě a to poměrně výrazně. Parcela pro mateřskou školu bývala tedy mírný jižní svah. Především záměr na parcele bylo vybudovat zde tenisové kurty. Proto je centrální část parcely uprostřed vyrovnána a na okolitý terén navazuje vzniklými terénními hranami, vysokými přibližně 1,4 až 1,9m v závislosti na okolí. Tato stávající terénní úprava je využita pro umístění budovy školky. Zároveň dobře slouží k lepšímu zachování soukromí okolitých rodinných domů a odstínění hluku.

Novým stacionárním zdrojem hluku je venkovní jednotka tepelného čerpadla vzduch/voda, která je umístěna před východní fasádou objektu. Její přesné umístění je vyznačeno na výkresech situací a rovněž na půdoryse.

Hladina akustického výkonu (podle EN 12102) navrhované jednotky nepřesáhne 61 dB. Při tomto výkonu je hladina akustického tlaku ve vzdálenosti 10m od volně stojící jednotky je pouze 33dB. Vzhledem na vzdálenosti okolitých rodinných domů od venkovní jednotky je zřejmé, že i bez zřetele na jejich orientaci a modulaci terénu, která ještě omezuje šíření hluku ze stacionárního zdroje, nebude v chráněném venkovním prostoru žádného z okolitých rodinných domů překročena hladina akustického

tlaku stanovena dle nařízení vlády 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.

Z hlediska ochrany proti znečištění ovzduší:

Zdrojem tepla novostavby mateřské školky je tepelné čerpadlo vzduch/voda, které neprodukuje žádné škodlivé látky. V novostavbě nebude instalováno žádné zařízení, které produkuje a vypouští do ovzduší jakékoliv škodlivé látky.

Vliv stavby na odtokové poměry v území:

Byl zpracován inženýrsko-geologický a hydrogeologický průzkum předmětné parcely, včetně vsakovací zkoušky. Na základě výsledků vsakovací zkoušky byl navržen zasakovací podzemní objekt, do kterého je sveden přepad z nádrže dešťových vod zachytávaných ze střech novostavby. Dešťová voda zachytávána ze střech, bude používána k zalévání zahrady.

Pro likvidaci dešťových vod z parkoviště a části komunikace, bude přes komunikaci, pod parkovištěm, osazen dešťový žlab, který bude napojen do vsakovacích tunelů (3 ks vsakovacích tunelů).

Novostavba mateřské školky nebude mít negativní vliv na odtokové poměry v území.

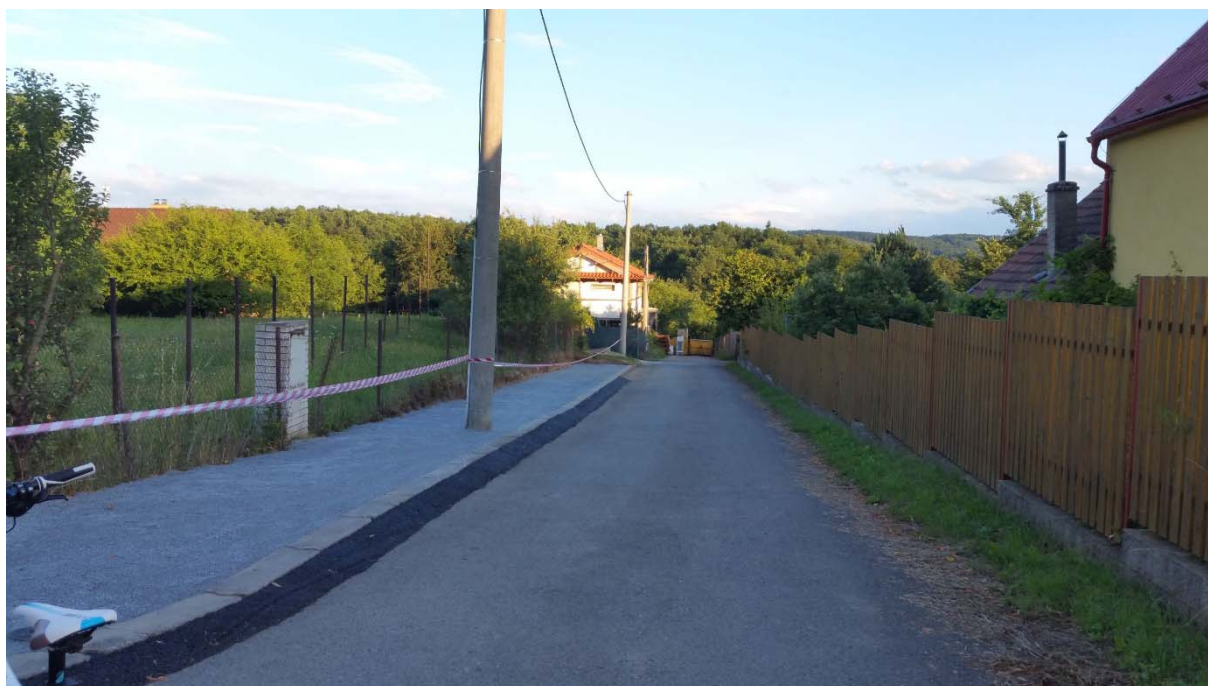
B.1.9 Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Předmětná parcela je oplocena strojovým pletivem na ocelových sloupcích. Stávající oplocení je již za svojí životností a bude odstraněno. Dále byla na pozemku provedena příprava na tenisové kurty, které ale nebyly nikdy realizovány. Kromě výškového srovnání terénu bylo z jižní a západní stany provedeno ještě jedno neúplné oplocení.

Dále je na hranici parcely postaven původní elektro pilířek. Tento bude odstraněn a na novou přípojku elektro bude zřízen nový pilířek s umístěním vyznačeným na situaci.

V ulici nad Roklí je vzdušní vedení NN na betonových sloupech. Vedení bude přeloženo dle požadavků ČEZ Distribuce, na základě smlouvy o přeložce, kterou uzavře ČEZ Distribuce a obec Petrov.

Sávající oplocení, elektro-pilířek i vzdušné vedení NN na betonových sloupech je zobrazeno na fotografii:



Na předmětné parcele se dle dendrologického průzkumu nacházejí, dřeviny podprůměrné až průměrné hodnoty. Vyjma tří vzrostlejších exemplářů se jedná o stromy mladé (jasan ztepilý), nebo malého vzrůstu (jabloň lesní, javor babyka).

Ke kácení jsou navrženy dřeviny, které jsou v konfliktu s navrhovanou stavbou. Veškeré dřeviny navržené ke kácení vyjma porostní skupiny č.PS2 nevyžadují ve smyslu zákona o ochraně přírody č. 114/1992 Sb. ve znění p.p. povolení ke kácení.

Navržená výsadba 14 ks stromů, 28 m popínavých rostlin a 78 m živého plotu je současně zahrnuta jako náhradní výsadby ke kompenzaci ekologické újmy za kácené dřeviny.

B.1.10 Požadavky na maximální dočasné i trvalé zábory zemědělského půdního fondu

Předmětné parcely, pozemek p.č. 143/1 a pozemek p.č. 143/18 sloužící jako místní komunikace, jsou v katastru nemovitosti pod způsobem využití evidovány jako neplodná půda a nejsou pod ochranou zemědělského půdního fondu.

B.1.11 Územně technické podmínky

Území plánované výstavby je dnes bez využití. Pozemek pro výstavbu MŠ je pokryt travním porostem a mladou náletovou zelení. Území má převládající mírný sklon od severu na jih. Po stranách je pozemek vysvahován do větší výšky.

Stávající ulice Nad Roklí má dnes asfaltový kryt šířky 3,5 - 4,0 m. Podél něho je zhotoven parkovací pruh. V lokalitě nejsou žádné stávající chodníky.

Přístup k novostavbě mateřské školky je bezbariérový. Veškeré vnější zpevněné plochy splňují požadavky stanoveny vyhláškou č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů.

B.1.12 Věcné a časové vazby, podmiňující, vyvolané a související investice

Pro výstavbu parkoviště pro mateřskou školu a rozšíření stávající komunikace je nutné přeložit stávající vzdušní vedení NN, respektive sloupy, na kterých je vedení zavěšeno, které jsou v kolizi s budoucím parkovištěm a rozšířenou komunikací. Tuto přeložku je možno provést v předstihu před začatím výstavby MŠ, nebo v rámci přípravy a napojení staveniště. Přeložku projekčně i dodavatelsky zajistí společnost autorizovaná ČEZ Distribuce. Předpoklad pro zahájení výstavby MŠ je březen 2020.

Přeložka vzdušného vedení NN je jedinou podmiňující i vyvolanou investicí.

Související investice je rozšíření stávající komunikace v ul. Nad Roklí pro zřízení parkoviště pro novostavbu MŠ.

B.1.13 Seznam pozemků dle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí

k.ú.	parc.č.	vlastník	druh pozemku	doklad o vlastnictví
Petrov u Prahy [719757]	143/1	Obec Petrov, Hlavní 30, 252 81 Petrov	Ostatní plocha	LV 10001
Petrov u Prahy [719757]	143/18	Obec Petrov, Hlavní 30, 252 81 Petrov	Ostatní plocha	LV 10001

B.1.14 Seznam pozemků dle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Provedení staveb dle této dokumentace nevznikne žádné ochranné ani bezpečnostní pásmo.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

2.1.1. Jedná se o novou stavbu

2.1.2. Stavba bude užívána jako mateřská škola, stavba pro předškolní vzdělávání

2.1.3. Jedná se o trvalou stavbu

2.1.4. Nebyly vydány rozhodnutí o povolení výjimky z technických požadavků na stavby ani technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby. Stavba splňuje relevantní požadavky vyplývající z těchto právních předpisů.

2.1.5. Studie záměru byla konzultována s krajskou hygienickou stanicí pro Prahu západ, stavebním úřadem v Jílovém u Prahy a s policií ČR. Tato dokumentace byla podána k projednávání, případné připomínky DOSS budou zpracovány do čistopisu PD.

2.1.6. Ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Na pozemku není kromě oplocení žádná stávající stavba. Na novou stavbu se nebude nevztahovat ochrana podle jiných právních předpisů.

2.1.7. Navrhované parametry stavby:

Mateřská školka:

Zastavěná plocha stavby	308,2m ²
Užitková plocha stavby	265,5m ²
Obestavěný prostor	1 541,3 m ³

2.1.8. Základní bilance stavby:

Spotřeby médií:

Potřeba vody za den	1537,- l/den
Roční odpady splaškové	461,1 m ³ /rok
Roční odpady dešťové	245,52 m ³ /rok
Roční potřeba tepla, včetně ohřevu TUV	51,3 MWh/rok

2.1.9. Základní předpoklady výstavby

Zahájení výstavby březen 2019

Dokončení červen 2020

Novostavba MŠ včetně, přípojek, komunikace a parkoviště a ostatních souvisejících staveb bude provedena v jedné etapě.

2.1.10. Orientační náklady stavby

Orientační náklady stavby budou stanoveny na základě rozpočtu zpracovaného specializovanou firmou.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

2.2.1 Urbanismus

Mateřská školka je situována v centrální části obce, kde je integrováno bydlení, občanská vybavenost a stávající plochy zemědělské a drobné výroby. Toto území je poměrně stabilizované s drobnými plochami pro doplnění zástavby spíše individuálního charakteru, nejsou zde rozsáhlejší rozvojové plochy.

Stávající zástavba má rozvolněný charakter, není zde definována uliční čára. Novostavba mateřské školky je umístěna u západní strany pozemku a umožňuje tak budoucí přístavbu pro rozšíření školky, nebo jinou stavbu občanského vybavení na zvýšené části pozemku.

2.2.2 Architektonické řešení

Novostavba mateřské školy je navržena jako jednopodlažní nepodsklepený objekt. Jedná se o mateřskou školu s jednou třídou pro 25 dětí. Prostorové nároky na všechny potřebné místnosti školky dávají v součtu již docela velkou plochu a objem, který je potřeba členit a formovat tak, aby výsledek nebyl těžkopádný. Požadavek investora, na použití šikmých střech a vesnický charakter stavby, pak ještě umocnil potřebu na objemové členění stavby.

Objem stavby je rozdělen tak, že ze severní a jižní strany evokuje spojení tří různě vysokých a různě širokých domků se sedlovými střechami. Toto spojení je nejsilněji vnímáno na severní fasádě, kde má každý domek kromě jiné geometrie štítů i jiné okna. Z jižní strany, čelem do pobytové části zahrady, vystupuje krajní domek oproti zůstávajícím dvěma. Předstupující domek má plnou fasádu pouze s dvěma otvory pro vstupy. Ostatní dva domky, zapuštěny o 1,85m, mají prosklené štítové fasády v celé ploše. Tato prosklená fasáda obou domků velkoryse poskytuje denní osvětlení do herny školky. Zároveň disponuje výhledy nejen na pobytovou část zahrady s herními prvky, ale taky dál do krajiny, svažující se ke korytu Sázavy. Aby se účinně dalo bránit proti přehřívání prostoru herny za jižní prosklenou fasádou, je toto ustoupení domků zastřešeno prodloužením sedlových střech a tvoří tak ochranný slunolam. V létě, kdy je Slunce vysoko na obloze, slunolam široký 1,85m, zabráni přímému oslunění většiny plochy prosklené fasády. V zimě, kdy je Slunce nízko, umožní paprskům proniknout do herny. Východní a západní fasády budou, stejně jako střechy, opatřeny černým vlnitým plechem, který jednoznačně sjednotí domky do jedné stavby. Vstup do školky, ze západní strany, je vytvořen ustupující částí, a tak vytváří závětrí vstupu. Vnitřní líce ustupující části vstupu a taky spodní líc vystupujících sedlových střech za štítové fasády, budou opatřeny dřevěným obkladem.



Pohled na severní fasádu orientovanou k Hlavní ulici a západní, k ul. Nad Roklí se vstupem do MŠ a parkovištěm před ním.



Pohled na jižní fasádu z pobytové části zahrady.

B.2.3 Celkové provozní řešení

Hlavní vstup do objektu, pro děti i zaměstnance, je ze západní strany, od nově vybudovaného parkoviště. Pěší přístup je zabezpečen novým, 2 m širokým chodníkem.

Před samotným vstupem do objektu je vytvořena zpevněná nástupná plocha, na které budou umístěny stojany na kola.

Ze šatny pokračují převlečené a přezuté děti do herny. Šatna je rovněž propojena přímo s umývárnou dětí. Herna je s umývárnou propojena poměrně velkorysým otvorem bez dveří. Část stěny oddělující umývárnu a hernu je ještě perforovaná, to vše z praktických důvodů, aby bylo vidět na děti v umýárně i ze třídy.

Umývárna pak pokračuje do prostoru se sprchou pro děti, kde je rovněž umístěn přebalovací pult. Z umývárny se rovněž vstupuje do místnosti s WC. Místnost WC je záměrně oddělena o umývárny.

Pro děti je zřízeno ještě jedno WC, přístupné přímo z exteriéru, z pobytové části zahrady.

Hlavní prostor pro děti je funkčně rozdělen na dvě části: denní místnost – herna, kde děti tráví většinu času svého pobytu ve školce a místnost pro cvičení a spaní. Prostory nejsou stavebně odděleny záměrně, poskytují tak pocitově i fyzicky víc místa, lepší orientaci vzhledem k výhledům na 3 světové strany a kvůli tvarování stropů, které kopírují sedlové střechy i umocňují pocit vzdušnosti a velkorysosti prostoru.

Do zázemí školky, které je přístupné zaměstnancům a údržbě je přístup jednak přímo z herny a pak taky z exteriéru, z pobytové zahrady. V zázemí je chodbou přístupna, kancelář ředitele, prádelna, úklidová místnost, technická místnost a přípravná jídel.

Kancelář ředitele je vybavena okny do herny i spací části třídy, aby bylo možno udržovat vizuální kontakt s třídou i z kanceláře.

Přípravná jídel disponuje malým příručním skladem pro potraviny na přípravu svačtin. Obědy se budou dovážet již hotové ve speciálních termoboxech. Dvoz jídel v termoboxech bude zabezpečen malou dodávkou, která vjede na zpevněnou plochu před služební vstup na jižní straně. Termoboxy pak dodavatel jídel přinese přes služební vstup přímo do přípravné jídel. V přípravě se jídlo připraví na servírování. Pro chlazený sklad odpadků bude používána lednice umístěná v chodbě služebního vstupu.

V pobytové části zahrady bude umístěn ještě zahradní domek, který bude mít dvě místnosti. Jednu pro ukládání venkovních hraček jako jsou koloběžky, kočárky, míče, hračky do pískoviště, apod. Druhá místnost je určena pro odkládání zahradní techniky a nářadí na údržbu zahrady.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Novostavba mateřské školy je navržena v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb., o bezbariérovém užívání staveb. Na nově zřizovaném parkovišti je vyhrazeno 1 místo pro vozíčkáře. Budova je jednopodlažní, šířky dveří i vnitřních komunikací splňují požadavky vyhlášky. Vstupní dveře a dveře mezi šatnou a hernou budou vybaveny okopovým pásem pro ochranu dveří před poškozením vozíkem. Prosklené části dveří budou vybaveny kontrastním polepem, vše dle požadavků stanovených ve vyhlášce č. 398/2009 Sb., o bezbariérovém užívání staveb.

Bezbariérové užívání stavby pro přístup osob se sníženou schopností pohybu a orientace je řešeno pro osoby doprovázející dítě do školky. Vzhledem na potřebný počet zaměstnanců potřebných pro provoz jednotřídní MŠ a charakter práce, se nepředpokládá, že výkon práce bude zabezpečován osobami se sníženou schopností pohybu a orientace.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stavebním řešením a technologickým zařízením bude v objektu zajištěno bezpečné a z hygienického hlediska nezávadné prostředí dle platných ČSN.

Před započetím užívání stavby musí být k dispozici revizní zprávy elektroinstalace se závěry, že zařízení je schopné bezpečného provozu. Všechny rozvodné skříně musí být označeny a ve vnitřku musí být schéma rozvodů. Hlavní vypínače musí být označeny.

B.2.6 Základní charakteristika objektu

2.6.1 stavební řešení

Novostavba mateřské školky je navržena jako zděná stavba s železobetonovou střechou. Součinitel prostupu tepla navržených konstrukcí vyhovují doporučeným hodnotám dle požadavků ČSN 73 0540-2:2011.

2.6.2 konstrukční a materiálové řešení

Konstrukční systém stavby MŠ je navržen jako zděný s doplňkovými ztužujícími žb stěnami. Trojlodní sedlová střecha je navržena z monolitického betonu tl. střešní desky 160mm. Je uložena na ztužující železobetonové věnce, které probíhají po celé obvodové stěně. V prostoru mezi střešními loděmi je střecha ukládána na vnitřní nosné železobetonové stěny. Ve štítech střechy jsou střešní desky konzolově vyloženy. Konzoly řešeny jako isokorby dl 1,77 resp. 0,52m viz. níže.

Příčky jsou navrženy zděné. Založení objektu je navrženo plošné na základových pasech a patkách do nezámrzné hloubky. Únosná podlaha je tvořena spřažením žb desky a protiradonové tvarovky IGLÚ. Tvarovky jsou ukládány do zhuštěného štěrkopískového lože.

Obvodové stěny jsou ukládány na základové pasy tl. 600mm z prostého betonu. Vnitřní podélné pasy mají šířku 800mm. Viz stavební řezy. Prostor mezi pasy a zděnou stěnou je vyplněn prolévavými tvárnicemi – ztracené bednění.

2.6.3 mechanická odolnost a stabilita

Mechanická odolnost a stabilita je prokázána statickým výpočtem stavby. Návrh konstrukce je zpracován v souladu s platnými normovými předpisy soustavy ČSN EN. Dimenze jednotlivých prvků byly navrženy a optimalizovány pomocí aplikací určených k řešení této problematiky.

Celková prostorová tuhost objektu bude zajištěna provázáním zděných stěn v rozích a jejich spolupůsobením s tuhými stropními deskami ve vodorovné rovině.

Zahradní domek:

Zahradní domek je malá jednopodlažní dřevostavba se sedlovou střechou. Sloupky jsou založeny do nezámrzné hloubky na zatlučené ocelové trny, vsazené v úrovni terénu do ocelového jeklu (patky).

Skladba obvodového pláště včetně střechy bude systémová dle protipožární specifikace PBR. Střešní krytina z vlnitého plechu, stejná jako na budově MŠ.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

Vytápění:

Zdrojem tepla pro mateřskou školu bude tepelné čerpadlo v provedení vzduch/voda. Tepelné čerpadlo se skládá z venkovní jednotky a z vnitřní jednotky s regulací, s vestavěným elektrokotlem, oběhovým čerpadlem a expanzní nádobou. Součástí dodávky bude i venkovní čidlo pro ekvitermní regulaci. Tepelné čerpadlo bude o výkonu 17 kW.

Vytápění celého přízemí (kromě čtyř místností v technickém zázemí školky) bude řešeno podlahovým vytápěním. Vytápění technického zázemí mateřské školy bude provedeno deskovými otopnými tělesy typu ventil kompakt a Klasik. V úklidové komoře je osazen sušák ručníků - otopný žebřík.

Ohřev TUV:

Z tepelného čerpadla se bude rovněž ohřívat teplá voda užitková. Pro ohřev TUV je navržen ohřívač vody o velikosti 400 l, který má otopnou plochu výměníku 5,2 m² a je přímo uzpůsoben pro ohřev tepelným čerpadlem. Pro dohřev TUV a ohřev v případě poruchy tepelného čerpadla, bude ohřívač osazen elektrickou topnou vložkou o velikosti 230V/7,5 kW.

Vzduchotechnika:

Prostory školky budou větrány přirozeně, otvíravými okny a střešními okny ovládanými elektricky, ideálně vypínačem. Pouze vybrané prostory budou ještě dovybaveny podtlakovým zařízením. Jedná se o ventilátor s doběhovým relé vyvedeného na střechu. Ventilátor se zapíná vypínačem. Vzduch je nasáván větracími mřížkami ve dveřích. Tyto prostory jsou: m.č. 02 – WC zaměstnanci, m.č. 03 – šatna se sprchou pro zaměstnance, m.č. 06 – umývárna dětí, umístění u sprchy, m.č. 07 – WC dětí, m.č. 10 – prádelna, m.č. 12 – úklid, m.č. 14 – příprava jídla

Zdravotechnické instalace:

Na parcelu areálu mateřské školy bude přivedena přípojka pitné vody, která bude ukončena ve vodoměrné šachtě (viz. projekt přípojky vody). Ve vodoměrné šachtě bude osazena vodoměrná sestava. Od této vodoměrné šachty bude proveden přívod vody do objektu mateřské školy, kde bude ukončen hlavním domovním uzávěrem vody (HUV). Od tohoto uzávěru je pak proveden rozvod vody v objektu.

Ležatá splašková kanalizace bude napojena do venkovní revizní šachty RŠ (odpady z technického zázemí školky) a druhá část splaškové kanalizace bude napojena přímo do čerpací šachty splaškové kanalizace (z WC a umývárny dětí a šatny personálu). Splašková kanalizace z revizní šachty se pak napojí rovněž do čerpací šachty. Z této čerpací šachty budou splaškové vody přečerpávány tlakovou kanalizací do šachty hlavního kanalizačního řádu, který vede v ulici Hlavní (viz. Projekt přípojky kanalizace).

Dešťové vody ze střech objektu mateřské školy budou svedeny čtyřmi dešťovými svody do nádrže dešťových vod a odsud přepad dešťové kanalizace do zasakovacího objektu. Nádrž dešťových vod bude plastová o velikosti 6EO a obsahu 6,2 m³. Nádrž je již vybavena domovní ponornou vodárnou, signalizací, spínači max. a min. hladiny, filtrem a rozváděčem.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Vzhledem k tomu, že se jedná pouze o jednu třídu MŠ, tvoří celý objekt navržené školy jeden požární úsek. Jako druhý samostatný požární úsek je řešen zahradní domek. Požární úsek nepřesahuje podle čl. 7.3 ČSN 73 0802 mezní velikost (90 x 65 m pro součinitel $\alpha = 1,0$).

Požárně bezpečnostní řešení je podrobně popsáno v samostatné části projektové dokumentace.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Všechny obvodové konstrukce jsou navrženy s ohledem na požadavky pro novostavby. Součinitel prostupu tepla navržených konstrukcí vyhovují doporučeným hodnotám dle požadavků ČSN 73 0540-2:2011. Na jižní a západní fasádě jsou specifikována okna s trojitým termoizolačním zasklením pro

omezení tepelných zisků i ztrát na slunci nejexponovanějších fasádách. Průkaz energetické náročnosti budovy je samostatnou přílohou dokladové části dokumentace.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby

Z hlediska denního osvětlení:

Bylo zpracováno posouzení denního osvětlení. Zpracovatel Mgr. Dana Klepalová, Růžičkova 32, 250 73 Radonice, březen 2018.

V této dokumentaci je počítána a hodnocena úroveň denního osvětlení ve vztahu k požadavkům zejména vyhlášky č. 410/2005 Sb. O hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání mladistvých a ČSN 730580-3 Denní osvětlení škol v nově navrhované mateřské školy v obci Petrov.

Denní místnost / herna bude mít vyhovující denní osvětlení ve smyslu ČSN 730580-3. Místnost pro cvičení a spaní bude mít sdružené osvětlení ve smyslu ČSN 360020. Jedná se o protor bez dlouhodobého pobytu dětí. Kancelář bude mít rovněž sdružené osvětlení.

Posouzení denního osvětlení je přílohou dokladové části dokumentace.

Z hlediska větrání:

Prostory školky budou větrány přirozeně, otvíravými okny a střešními okny ovládanými elektricky, ideálně vypínačem. Pouze vybrané prostory budou ještě dovybaveny podtlakovým zařízením. Jedná se o ventilátor s doběhovým relé vyvedeného na střechu. Seznam místností s podtlakovým větráním je uveden v kapitole B 2.7 – Základní charakteristika technických a technologických zařízení.

Vytápění:

Zdrojem tepla pro mateřskou školu bude tepelné čerpadlo v provedení vzduch/voda. Tepelné čerpadlo se skládá z venkovní jednotky a z vnitřní jednotky s regulací, s vestavěným elektrokotlem, oběhovým čerpadlem a expanzní nádobou.

Vytápění celého přízemí (kromě čtyř místností v technickém zázemí školky) bude řešeno podlahovým vytápěním. Vytápění technického zázemí mateřské školy bude provedeno deskovými otopnými tělesy typu ventil kompakt a Klasik. V úklidové komoře je osazen sušák ručníků - otopný žebřík.

Veškeré použité materiály a výrobky budou v souladu s právními předpisy, což bude prokázáno při kolaudačním řízení protokoly o shodě.

Popis vlivu stavby na okolí je uveden v kapitole B.1.8 - Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

2.11.1 ochrana proti pronikání radonu z podloží

Na předmětné parcele bylo provedeno měření a zpracován odborný posudek – stanovení radonového indexu stavebního pozemku. Posudek je přílohou dokladové části projektové dokumentace.

Na základě naměřených a zjištěných hodnot, zaznamenaných na protokolu o měření spadá zkoumaná stavební plocha z hlediska pronikání radonu z podloží do objektu do vysokého radonového indexu a je nutno provést ochranná opatření proti pronikání radonu z podloží do budovy.

Jako ochranné opatření je navržena provětrávaná mezera mezi podložím objektu a základovou deskou. Mezera je vytvořena systémovými tvarovkami IGLU+H200 nebo podobným výrobkem tak, aby zajistila potřebnou výšku mezery pro účinné provětrávání. Jako účinná výška byla stanovena volná mezera 200mm vysoká. Pro přívod vzduchu do mezery budou pod východní a západní fasádou instalovány přívodní plastové potrubí o průměru 80mm, jejich pozice a četnost jsou zakresleny ve výkresu základů a detailů. Jako sběrné potrubí pro odvětrávání bude instalována plastové potrubí o průměru 200mm v centrální části půdorysu. Toto potrubí musí být tepelně izolováno ve svojí celé délce

a bude vyvedeno nad střechu. Při dodržení těchto zásad a dimenzí, bude na principu komínového efektu, plyný radon odvětráván.

Kromě provětrávání podloží je navržena hydroizolační souvrství odolné proti pronikání na bázi modifikovaných asfaltových pásů, s minimální tl. 10mm. Zhotoviteli stavby doporučuji se řídit dle publikace Martina Jiráňka „IZOLACE PROTI RADONU - NÁVRH A POKLÁDKA IZOLACÍ V NOVÝCH STAVBÁCH“ publikována Státním úřadem pro jadernou bezpečnost.

2.11.2 ochrana před bludnými proudy

Korozní průzkum a monitoring bludných proudů nebyl proveden, jedná se o běžnou stavbu, která není podsklepena. Významné namáhání bludnými proudy se nepředpokládá.

2.11.3 ochrana před technickou seizmicitou

Podle mapy seizmických oblastí ČR uvedené v normě ČSN EN 1998-1 se území řadí do oblasti s referenčním zrychlením základové půdy $a_g = 0,00 - 0,02 g$. Pro tuto oblast a typ stavby není nutné při návrhu nosné konstrukce zatížení přírodní seizmicitou uvažovat.

2.11.4 ochrana před hlukem

Při návrhu byly respektovány požadavky na zvukovou izolaci mezi místnostmi, na zvukovou izolaci obvodových plášťů budov a na neprůzvučnost oken a dveří, které jsou stanoveny dle ČSN 730203. Požadavky jsou stanoveny s ohledem na funkci místnosti. Novostavba MŠ je navržena v souladu s požadavky těchto nařízení.

2.11.5 protipovodňová opatření

Navrhovaná stavba leží mimo záplavové území.

2.11.6 ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Navrhovaná stavba leží mimo poddolovaná území. Výskyt metanu není prokázán a ani předpokládán.

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

B.3.1 Napojovací místa technické infrastruktury

Přípojka vody:

Na parcelu areálu mateřské školy bude přivedena přípojka pitné vody, která bude ukončena ve vodoměrné šachtě. Hlavní vodovodní řád pitné vody je stávající a je veden v místní komunikaci „Nad Roklí“. Umístění přípojky vodovodu je vyznačeno na katastrální i koordinační situaci. Hlavní řád je z PE potrubí DN 110.

Přípojka kanalizace:

Nová přípojka splaškové kanalizace bude tlaková. Vzhledem k hloubce stávajícího kanalizačního řádu v ul. Hlavní a ke konfiguraci terénu v místě mateřské školy, není možné gravitační napojení splaškové kanalizace z objektu mateřské školy. Proto byla zvolena možnost tlakové kanalizace s napojením do stávající šachty hlavního kanalizačního řádu. Umístění přípojky splaškové kanalizace je vyznačeno na katastrální i koordinační situaci.

Splašková kanalizace z objektu bude napojena do venkovní revizní šachty RŠ (odpady z technického zázemí školky) a druhá část splaškové kanalizace bude napojena přímo do čerpací šachty splaškové kanalizace (z WC a umývárny dětí a šatny personálu). Splašková kanalizace z revizní šachty se pak napojí rovněž do čerpací šachty. Z této čerpací šachty budou splaškové vody přečerpávány tlakovou kanalizací do šachty hlavního kanalizačního řádu, který vede v ulici Hlavní.

Přípojka elektro:

Nová přípojka elektro bude provedena z přeloženého NN vedení. V severozápadní části parcely bude v rámci nového oplocení postaven nový pilířek elektro s hlavním jističem a elektroměrem.

B.3.2 Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Přípojka vody:

Hlavní řád je z PE potrubí DN 110. Z tohoto potrubí bude přivedena přípojka vody do vodoměrné šachty, která bude osazena za oplocení mateřské školy ve vzdálenosti 8,3 m od hlavního vodovodního řádu. Přípojka vody bude provedena z HDPE 100 SDR 11 potrubí s vnějším ochranným pláštěm (dvouvrstvé potrubí typu DUALTEC, nebo PIPE ROBUST) o průměru 40mm.

Přípojka vody bude přivedena do vodoměrné šachty. Vodoměrná šachta bude plastová, hranatá o rozměru 1200/900/1500 + komínek 300 mm (např. AK VODO). Plastová šachta je samonosná. Ve vodoměrné šachtě bude osazena vodoměrná sestava DN 20 s uzávěry.

Napojení přípojky na hlavní řád bude pomocí bočního navrtávacího soupravy HAWLE HAKU č. 5250-110-5/4“ s přípojkovým šoupátkem č. 2800 D 32 a s ISO výstupem pro PE potrubí a zemní soupravou. Zemní souprava bude teleskopická šoupátková 1,2 – 1,8 m JMA/Patent Plus, typ AT + poklop ventilový plastový AVK Plastics + podkladní deska.

Předpokládaná celková délka přípojky je 8,3m.

Přípojka kanalizace:

Výtlačné potrubí tlakové kanalizace bude provedeno z potrubí PE 100 SDR 11 o průměru 50mm. Potrubí bude vedeno v hloubce cca 1200 mm. Zaústění do stávající šachty venkovní kanalizace bude provedeno cca 1200 od terénu a potrubí v šachtě bude svedeno cca 300 nad dno šachty. Výtlačné potrubí bude vedeno v nezámrzné hloubce cca 1,1 – 1,2 m. Na potrubí bude připevněn signalizační vodič, nad potrubím bude osazena signalizační folie z PVC, bílé barvy. Potrubí bude obsypáno pískem, do výšky 200 mm nad potrubí.

Předpokládaná celková délka přípojky je 32m.

Přípojka elektro:

Bude doplněno po upřesnění přeložky NN.

B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

Dopravní řešení je samostatnou přílohou projektové dokumentace.

B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERRÉNNÍCH ÚPRAV

5.1 terénní úpravy

Umístění novostavby MŠ navazuje na stávající terénní úpravy, které jsou pozůstatkem předešlého záměru - zřídit na pozemku tenisové kurty. Pozemek byl tehdy v jeho centrální části vyrovnan. V této části, na rovině, je situovaná novostavba MŠ a pobytová část zahrady. Okolité stávající terénní hrany, které vznikly vytvořením rovné plochy v původně šikmém terénu, tak přirozeně vytvářejí terénní nerovnosti, které jsou u zahrad školek velice oblíbené. Jsou využívány pro hru dětí, například pro umístění svahové skluzavky, balvanů na prolézání, nebo jen pro „válení sudů“.

5.2 použité vegetační prvky

Návrh zahrady je samostatnou přílohou projektové dokumentace.

5.3 biotechnická opatření

Pro předkládaný záměr nejsou potřebná.

B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

6.1 vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Z hlediska ochrany ovzduší:

Zdrojem tepla v novostavbě MŠ je tepelné čerpadlo vzduch/voda. V objekt nebudou instalována žádná zařízení produkující škodlivé emise znečišťující ovzduší.

Z hlediska ochrany proti hluku:

Novým stacionárním zdrojem hluku je venkovní jednotka tepelného čerpadla vzduch/voda, která je umístěna před východní fasádou objektu. Její přesné umístění je vyznačeno na výkresech situací a rovněž na půdoryse.

Hladina akustického výkonu (podle EN 12102) navrhované jednotky nepřesáhne 61 dB. Při tomto výkonu je hladina akustického tlaku ve vzdálenosti 10m od volně stojící jednotky je pouze 33dB. Vzhledem na vzdálenosti okolitých rodinných domů od venkovní jednotky je zřejmé, že i bez zřetele na jejich orientaci a modulaci terénu, která ještě omezuje šíření hluku ze stacionárního zdroje, nebude v chráněném venkovním prostoru žádného z okolitých rodinných domů překročena hladina akustického tlaku stanovena dle nařízení vlády 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.

Z hlediska ochrany vod:

Novostavba MŠ nebude svým provozem produkovat žádné škodliviny, které by mohli znečišťovat povrchové ani podzemní vody. Novostavba bude napojena na splaškovou kanalizaci a dešťové vody ze střech budou používány na zavlažování zahrady. Dešťová voda z parkoviště a komunikace bude likvidována zasakováním při použití podzemních vsakovacích nádob.

Odpady:

Likvidace odpadu z provozu MŠ:

Odpady z provozu kantýny budou likvidovány provozovatelem kantýny. Skladování odpadů z provozu kantýny je navrženo v rámci zázemí kantýny v suterénu.

Odpady produkované provozem MŠ budou skladovány v nádobách, plastových popelnicích, které jsou umístěny v nise plotu z venkovní strany. Umístění popelnic je poblíž služebního vstupu do MŠ. Toto umístění umožňuje přímý přístup zřízcům komunálních služeb, není zapotřebí manipulovat popelnicemi před svozem odpadu.

Biologický odpad z jídelny bude skladován v chlazeném skladu odpadů, na tento účel je vyhrazena lednice umístěna v místnosti č. 16 – služební vstup.

Obec Petrov jako zřizovatel a provozovatel MŠ, uzavře smlouvu o likvidaci odpadů produkovaných MŠ s komunální službou, která zabezpečuje odvoz a likvidaci odpadů v obci Petrov.

Požadavky na ukládání odpadů a jejich stanoviště odpovídají požadavkům stanoveným ve vyhlášce č. 268/2009 Sb.

6.2 vliv na přírodu a krajinu

Na řešených pozemcích se nenachází žádné prvky ÚSES, VKP (registrovaný ani stanovený zákonem), Natura 2000 ani jiná maloplošná nebo velkoplošná chráněná území. Pozemky nejsou součástí celoměstského systému zeleně. V území se nenachází žádný památný strom.

Zřízením stavby nedojde k zásadní změně krajinného rázu území. Z hlediska ochrany přírody nebude mít navrhovaná stavba v žádném případě negativní vliv na životní prostředí ve svém okolí ani vliv na okolní pozemky.

Posouzení vlivů záměru na životní prostředí ve smyslu zákona č. 100/2001 Sb. v platném znění nebylo zpracováno. Charakter stavby nepodléhá zjišťovacímu řízení.

Záměrem není dotčené žádné ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

Na stavbu MŠ, komunikací, parkovacích stání a chodníků nejsou z hlediska civilní ochrany kladeny žádné požadavky, stavba nebude využívána pro účely civilní obrany.

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

8.1 potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Způsob zabezpečení energií na stavbě bude záviset na zhotoviteli stavby, na jeho požadavcích a možnostech. Bude rovněž záviset na podrobném harmonogramu a stanoveném postupu stavebních prací.

voda: Voda potřebná pro stavbu bude zabezpečena z nové vodovodní přípojky, napojené na vodovodní řad v ul. Nad Roklí. Vodovodní přípojka bude ukončena ve vodoměrné šachtě v areálu budoucí MŠ. Přípojka vodovodu je detailně rozkreslena a popsána v samostatné části projektové dokumentace.

elektřina: Pro potřebu stavby bude instalován provizorní staveništní rozvaděč se zásuvkami 220 a 360V. Staveništní přípojka bude opatřena měřením spotřeby el.energie.

8.2 odvodnění staveniště

Vzhledem na tvar a umístění staveniště, není potřeba instalovat odvodnění stavební jámy, ani zařízení staveniště.

8.3 napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Pro dopravní napojení staveniště bude využíván nový vjezd na pozemek, zřízen v místě budoucího trvalého vjezdu, z ul. Nad Roklí. Potřebné dopravní omezení si před zahájením výstavby vyřídí dodavatel stavby.

Pro napojení na technickou infrastrukturu budou využity nové přípojky vodovodu a elektřiny.

8.4 vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Po dobu provádění stavby je dodavatel stavby povinen dodržovat účinná opatření, aby nedocházelo k nadměrnému zatížení okolí hlukem, prachem nebo jinými nepříznivými vlivy. Zhotovitel stavebních prací je povinen používat především stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu a jejichž hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení. Při stavební činnosti bude nutno dodržovat povolené hladiny hluku pro dané období stanovené v NV č.148/2006 O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací ve znění pozdějších předpisů.

Dodavatel stavby je povinen zamezit nadměrné prašnosti použitím účinných opatření, například zkrápěním, dále pravidelným čištěním stavebních mechanismů a dopravních prostředků.

Dodavatel stavby je rovněž povinen dodržovat obecně závaznou vyhlášku č. 2/2011 obce Petrov o regulaci hlučných činností.

Při dodržení výše uvedeného nebude mít provádění stavby negativní vliv na okolní stavby a pozemky.

8.5 ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Staveniště bude po celou dobu provádění stavby řádně oploceno. U vstupu na staveniště bude umístěna informační tabule se základními údaji stavby a s uvedením zodpovědných pracovníků investora a zhotovitele včetně kontaktů. Na viditelném místě u vstupu na staveniště bude vyvěšeno oznámení o zahájení prací, toto musí být vyvěšeno po celou dobu provádění stavby až do ukončení

prací a předání stavby stavebníkovi k užívání. Na staveništi musí být vývěskou oznámena telefonní čísla nejbližší požární stanice, první pomoci a policie.

V rámci přípravy staveniště bude odstraněno stávající oplocení ze strojního pletiva, včetně sloupku a podhrabových desek. Dále bude odstraněna náletová zeleň. Na žádou z odstraňovaných dřevin se nevztahuje povolení ke kácení ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny v platném znění.

8.6 maximální dočasné a trvalé zábory staveniště

K realizaci záměru není potřeba zábory na dalších pozemcích mimo pozemků parcel. č. 143/1 pro výstavbu MŠ a č. 143/18 pro rozšíření stávající komunikace a parkoviště.

8.7 požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Stávající chodník v ul. Hlavní bude přístupný i pro bezbariérové užívání v průběhu celé výstavby. V ul. Nad Roklím není v současnosti žádný chodník a v průběhu výstavby MŠ nebude žádný zřizován.

8.8 maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Odpady ze stavby budou likvidovány ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech ve znění pozdějších předpisů, a o změně některých zákonů, zákona č. 275/2002, vyhlášky 376/2001 Sb. O hodnocení nebezpečných vlastností odpadů, vyhlášky 381/2001 Sb., kterou se stanoví katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů, vyhlášky 383/2001 Sb. O podrobnostech nakládání s odpady.

Vybourané materiály a odpad budou na staveništi tříděny, budou ukládány buď přímo na transportní vozidla, nebo do kontejnerů umístěných na ploše hlavního staveniště pro následný odvoz. Přednostně budou odpady druhotně využity (stavební recykláž, železo). Materiálové využití bude mít přednost před jejich uložením na skládku nebo jiným využitím odpadů. Odpady je možno předat k zneškodnění odborné firmě zajišťující komplexní servis.

Odpady budou předány pouze osobám, které jsou dle zákona o odpadech k jejich převzetí oprávněny. Ke kolaudaci budou předloženy doklady o způsobu odstranění odpadů ze stavební činnosti, pokud jejich další využití na stavbě není možné, a evidence odpadů ze stavby.

Vzhledem na skutečnost, že se bude odstraňovat pouze stávající oplocení, z hlediska odpadů se jedná pouze železo ze sloupků, staré průmyslové pletivo a beton.

Další obaly produkované stavbou budou převážně obaly stavebních hmot a materiálů, dále pak odřezy a zbytky použitých materiálů.

8.9 bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zeminy

Dle provedeného inženýrskogeologického průzkumu je vrchní vrstva o mocnosti 30cm kameninohlinítá navážka nevhodná pro pěstovatelské účely. Skrývka horní vrstvy včetně výkopů ze základových pasů bude proto deponována. Předpokládaný objem deponované zeminy je přibližně 230m³.

Vzhledem k zachování tvaru původního terénu, není potřeba dovážet velký objem zeminy pro terénní úpravy. Navážet bude potřeba pouze malé množství ohumusované zeminy pro vytvoření záhonů pro trvalky, záhonků pro pěstování zeleniny dětmi a k vysazování navržených dřevin.

8.10 ochrana životního prostředí při výstavbě

Zhotovitel stavby je povinen dodržovat účinná opatření, aby nedocházelo k nadměrnému zatížení okolí hlukem, prachem nebo jinými nepříznivými vlivy. Stavební stroje a mechanismy používány na stavbě musí splňovat hladiny emisí povolenou příslušným právním předpisem.

Při likvidaci odpadů ze stavební činnosti bude zhotovitel stavby postupovat s souladu se zákonem č. č. 185/2001 Sb. o odpadech v aktuálním znění a doklady o řádné likvidaci odpadů předloží stavebnímu úřadu u kolaudačního řízení.

8.11 zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

U vstupu na staveniště bude umístěna informační tabule se základními údaji stavby a s uvedením zodpovědných pracovníků investora a zhotovitele včetně kontaktů. Na viditelném místě u vstupu na staveniště musí být vyvěšeno oznámení o zahájení prací, toto musí být vyvěšeno po celou dobu provádění stavby až do ukončení prací a předání stavby stavebníkovi k užívání. Na staveništi musí být vývěskou oznámena telefonní čísla nejbližší požární stanice, první pomoci a policie.

V souladu s § 15, odst.1, zákona č.309/2006 Sb. je zhotovitel stavby povinen doručit oblastnímu inspektorátu práce příslušnému podle místa staveniště oznámení o zahájení prací nejpozději do 8 dnů před zahájením výstavby.

Před zahájením prací musí být všichni pracovníci na stavbě poučeni o bezpečnostních předpisech pro všechny práce, které přicházejí do úvahy. Tato opatření musí být řádně zajištěna a kontrolována.

Všichni pracovníci musí používat předepsané ochranné pomůcky. Na pracovišti musí být udržován pořádek a čistota. Musí být dbáno ochrany proti požáru a protipožární pomůcky se musí udržovat v pohotovosti.

Práce na el. zařízeních smí provádět pouze k tomu určený přezkoušený elektrikář. Připojení elektrických vedení se mohou provádět jen za odborného dozoru. Práce na stavbě musí být prováděny v souladu se zhotovitelem zpracovanými technologickými postupy pro jednotlivé činnosti.

V souladu s § 15, odst. 2, zákona č.309/2006 Sb. budou-li na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, které jsou stanoveny prováděcím právním předpisem, stejně jako v případech podle odstavce 1 § 15, zadavatel stavby zajistí, aby před zahájením prací na staveništi byl zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „plán BOZP“) podle druhu a velikosti stavby tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce.

8.12 úpravy pro bezbariérové užívání stavby výstavbou dotčených staveb

Výstavbou MŠ nebudou dotčeny žádné jiné stávající stavby.

8.13 zásady pro dopravně inženýrská opatření

Základním předpokladem realizace rekonstrukce uličního prostoru je plná uzavírka ulice Nad Roklí. Zachování provozu je možné v době výstavby objektu mateřské školky.

Uzavření komunikace bude provedeno dle vzorových schémat (listů) dle TP 66. Uzavírka bude konkrétně provedena pomocí osazení zákazu vjezdu B1 na vjezd do ulice Nad Roklí, dále bude na ulici Hlavní z obou směrů umístěn zákaz odbočení. (B24a a B24b)

Při napojení ulice Nad Roklí na ulici Hlavní dojde k dočasnému zúžení prostoru ulice Hlavní. Při realizaci zúžení se bude postupovat dle vzorových schémat (listů) dle TP 66 - Zásady pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích. Konkrétně půjde o schémata B/1 a B/2.

V místech vjezdu ze stavby bude na komunikaci obousměrně umístěna dopravní značka IP 22 (pozor vjezd vozidel stavby).

8.14 stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby

Speciální podmínky pro provádění stavby nejsou stanoveny.

8.15 postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Stavba bude zahájena po nabytí právní moci stavebního povolení a vybrání zhotovitele stavby. Stavba bude provedena generálním dodavatelem, který bude vybrán ve výběrovém řízení provedeném dle platných předpisů o veřejných zakázkách.

Předpokládaný termín zahájení výstavby říjen/listopad 2019

Předpokládaný termín dokončení stavby červenec/srpen 2020